【補償部門業務実績】

年度	R６	業務名	県道網代港岩美停車場線（浦富４工区）通学路安全対策工事外「土地調査、物件及び営業補償等業務委託」（補助交安）	発注者名	鳥取県 鳥取県土整備事務所

◆業務内容（調査項目、調査面積、調査件数等、業務上創意工夫した点、苦労した点）

業務内容

当業務は、岩美郡岩美町地内で計画される道路改良事業の約300ｍの区間において、移転が必要と見込まれる建物、工作物及び立木などの調査を行い、それらの権利者に対する補償の案を作成したものです。公共事業における補償とは、事業で支障となる建物などの移転にあたって、事業者（当業務では鳥取県）と権利者の合意のもと、事業者から適切な補償金が支払われることをいいます。

創意工夫した点

道路改良のような公共事業では、住宅や附属建物が移転対象となることがあります。事業は、近隣地域住民や関係者の意見をふまえて決定されますが、実際に建物等を移転される方々にとっては心身ともに大変な負担がかかることです。調査にあたっては、関係者の方々の気持ちに寄り添い、丁重な対応を心掛けるとともに、基準に則った公平な業務の遂行に努めました。

苦労した点

補償に関する調査では、建物や工作物などの大きさを測ったり、どんな材料でつくられているかなどを調べるほか、現在の利用状況などについて関係者から聴き取りを行います。調査の結果は、補償の方針を考える際の根拠となるものですので、客観的な見方で慎重に整理しました。

◆調査状況写真（「物件調査」等を記入する）

安全面への配慮などの理由から道路改良が計画された通学路

事業用地内で移転が必要となった看板や塀の調査